

Fuglafjarðar kommuna  
Ennisvegur 38  
530 Fuglafjørður

Tórshavn, tann 19. november 2020  
J.Nr.: LUM-10- 20/00064-33  
(at tilskila í svari)  
Tykkara J.nr.

## Viðvíkjandi klagu um vantandi eftirlit við byggiloyvi og svar frá Fuglafjarðar kommunu

Í klaguni frá A, dagfest 19. mai 2020, varð greitt frá, hvussu mold reið frá grundstykkinum hjá klagaranum í sambandi við útgrevstur og spreinging, tá grannin fór undir at gera sítt grundstykki byggibúgvíð, og um áralanga samskipti við kommununa um hesi viðurskipti. Kлагаð varð samanumtikið um, at:

- “1) kommunan ikki fremur eftirlit við tí byggiloyvi, sum hon hevur veitt og harvið ikki tryggjar grannaognina ( mítt grundøki )
- 2) kommunan ikki letur við seg koma, hóast óteljandi áheitanir og bert letur standa til, so mítt grundøki fyri ein part er (uml., 150 m<sup>2</sup>) ikki verður sett í sama stand sum undan ábyrgdarleysa útgrevsturin og spreingingina.
- 3) kommunan ikki svarar hóast óteljandi áheitanir”

Tann 15. juni 2020 fekk eg hesa frágreiðing frá Fuglafjarðar kommunu :

“...

### Stutt lýsing av málinum

Málið snýr seg í stuttum um tvey grannastykkir á eini kommunalari útstykkning millum B og D, har sethúsini á A hava innkoyring frá B, meðan sethúsini á E hava innkoyring frá D.

Eigarin av A var tann fyrri at byggja sethús á grundøkið. Eigarin av E kom at byggja seinni á sítt grundøki.

Talan er um rættuliga bratt lendi millum ognirnar á A og E. Hetta kann geva ávísar trupulleikar, tá bygt verður.

### Byggiloyvi verður givið eiganum av E

Tá eigarin av E fær byggiloyvið frá Fuglafjarðar kommunu, so verður tilskilað ein treyt í byggiloyvinum, at ein stuðlagarður skal gerast niðan ímóti beninum, soleiðis at lendið millum grannamørk verður tryggjað á bestan hátt.

Hesin garður talan er um verður ikki bygdur beinanvegin. Kommunan rykkir eigan av E um at bera so í bandi, at garðurin verður gjørdur.

### **Skriða**

Tað sum hendir í málinum er, at partur av lendum í útsynningshorninum av A ríður oman á nábúgván, sum er eigari av E.

Á myndakortinum sýnist tað sum um at skriðan kemur frá moldini, sum er lögð oman á svørðin, tá grannin, eigarin av A, gróv sítt grundøki út. Á myndakortinum sæst eisini, at moldáleggingin fer út um útsynningsmarkið av A og oman á grannastykkið, F. Tað bendir á, at tað sama er galdandi fyri E.

### **Samanlíkning við grannastykkið, G**

Um hugt verður eftir eini útgraving, sum líkist henni á E, so sýnist ikki, at trupulleiki hevur verið við omanlopi á hesum grundøki, tá grivið varð út fyri sethúsunum. Tað bendir alt á, at grasvøllurin er so mikið stabilur, at hann heldur sær uppi, sjálvt um benið er høgt.

### **Eigarin av E kærir Fuglafjarðar kommunu**

Hann kærir kommununa, vegna tað at tey halda, at tað er kommununar ansvar, at mold ríður niður í túni hjá teimum og vil hava kommununa at rinda fyri uppruddingina. Tey fáa ikki viðhald í kæruni. Men kommunan ger eina semju, har kommunan rindar teimum umleið kr. 20.000,- í endurgjaldi.

### **Klaga til Løgtingsins umboðsmann**

Eigarin av A er ónøgdur við støðuna, at partur av hansara hava ríður niður vegna útgrevstur á grannaognini í ein útsynning av ogn hansara, E. Ónøgdin snýr seg eisini um, at metir ikki, at kommunan hevur havt nóg nóg eftirlit við grannaognini í sambandi við útgrevsturin og spreingingina

### **Tíðarlinja**

1988	Eigarin av A byggir sethús á grundøkið
2008	Umleið hetta tíðarskeiðið bleiv økið gjørt til byggioeki frá at vera alment øki
2012_24. september	A sendir skriv inn til kommununa um hættisligu støðuna á A. Hann sendir skriv við myndum inn til kommununa
2012_26. september	Svarskriv frá umsitingini til eigarin av A til inngangandi skriv dagfest 24. september 2012. Hjalagt er treytirnar í sambandi við byggiloyvi og útgrevsturin á E. Umsitingin leggur áherðslu á, at tað er eigarin av E sum skal tryggja, at útgrevsturin ikki er til ampa fyri grannaognina
2013_25. mars	Áheitan frá eigaranum av A við nýggjum skrivi um at viðgera málið beinanvegin
2016_17. mars	Áheitan frá eigaranum av A við nýggjum skrivi, har hann minnir á málið. og vísir á skriv og fundir í málinum
2017_16. oktober	Áheitan frá eigaranum av A, har hann minnir á málið og krevur, at málið verður loyst innan 1. november 2017
2017_2. november	Áheitan frá eigaranum av A, har hann kannar um, at um málið ikki verður loyst skjótt, so noyðist hann at fara víðari við málinum
2017_2. november	Áheitan frá eigaranum av A um at taka málið upp. Hann gevur eina freist til 15. november 2017 um at fara víðari við málinum
2017_2. november	Umsitingin svarar aftur uppá inngangandi teldubráv sama dag tann 2. november 2017
2019_2. september	Tekniskur leiðari verður settur í Fuglafjarðar kommunu
2020_19. mai	Eigarin av A sendir klagu til Løgtingsins umboðsmann

### **Niðurstøða ...**

Í svarskrivinum til eigaran av A, dagfest 26. september 2012 framgongur heilt ítøkjuligt, at tað er eigarin av matriklinum, sum hevur ábyrgdina av at bera so í bandi, at skráin inn á grannaognina verður tryggjaður á bestan hátt. Málið hevur sostatt onki meira við málið at gera, men er ein sak millum grannar.

Eisini má havast í huga, at tilfarið, sum eigarin av A hevur lagt oman á svørðin á sínari egnu ogn hevur neiliga ávirkan á skriðuna “

Klagarin hefur havt høvi at gera viðmerkingar til frágreiðingina og er kunnaður um, at umboðsmaðurin, umframt at hava fingið skjøluni um hansara mál eisini hefur biðið um og fingið skjøluni í málinum hjá grannanum. Hesi skjøl fekk umboðsmaðurin tann 14. oktober 2020.

Av málsupplýsingunum sæst, at talan er um mál, sum gongur heilt aftur til 2012. Tá svaraði kommunan klagaranum, at tað var eigarin, sum hevði ábyrgd av, at útgrevsturin ikki var til ampa fyri grannaognina, og at kommunan tí hevði sent skriv til eigararnar av grannaognini um hesi viðurskifti. Í mars 2013 vendi klagarin sær aftur til kommununa um málið. Hann heitti á kommununa um at taka stig til at bøta um tann skaða, sum var hendur á ogn hansara, og sum hann metti, at kommunan hevði verið viðvirkandi til. Eftir hetta minti klagarin í fleiri førum á málið (mars 2016, oktober 2017, november 2017) og í november 2017 lovaði kommunan at hyggja uppá málið, og at klagarin skuldi frætta aftur. Sambært klagaranum hefur hann eftir hetta ikki hoyrt nakað frá kommununi, hóast hann bæði hefur rykt kommununa eftir svari og gjørt vart við, at ein myndugleiki hefur skyldu at svara, tá ið borgari kærir.

Tað kann sostatt staðfestast, at hóast klagarin í fleiri ár hefur biðið Fuglafjarðar kommunu um at viðgera málið og at fáa eitt svar, hefur hann enn ikki fingið eitt endaligt svar frá kommununi. Tó sæst, at kommunan, tann 14. oktober 2020, hefur boðað klagaranum frá, at kommunan ynskir ein fund við klagaran um málið.

Tá borgari, eftir at hava fingið svar frá kommununi um eitt mál, vendir sær aftur til kommununa við einari nýggjari áheitan ella kæru um somu viðurskifti, hefur kommunan skyldu at svara, so borgarin fær eitt svar, sum hann kann taka støðu til. At tað ganga fleiri ár, áðrenn kommunan fer undir viðgerðina av málinum, er ikki nøktandi, og fari eg tí at geva Fuglafjarðar kommunu eina áttalu fyri handfaringina av hesum máli.

Tá gongd nú er komið á málið, og kommunan hefur tikið stig til at hava fund við klagaran um málið, geri eg ikki meira við klaguna.

Hetta skriv er eisini sent klagaranum og verður í næstum almannakunngjørt á heimasíðu okkara í navnleysum líki.

Vinarliga

Sólja í Ólavsstovu  
Løgtingsins umboðsmaður